

Zadavatel:	ZOO a zámek Zlín - Lešná, příspěvková organizace
Se sídlem:	Lukovská 112, 763 14 Zlín
Zastoupený:	Ing. Roman Horský, ředitel
IČ:	00090026

2/O/2022064

VŠEM DODAVATELŮM

Ve Zlíně dne 13.10.2022

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE č. 1 **- posun lhůty pro podání nabídek-**

Název veřejné zakázky:	U Veverky
Ev. číslo veřejné zakázky:	2022064
Předmět veřejné zakázky:	<input checked="" type="checkbox"/> stavební práce <input type="checkbox"/> dodávky <input type="checkbox"/> služby
Druh zadávacího řízení:	zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
Profil zadavatele:	https://www.kdv.cz/profil.php?ic=00090026

Zadavateli byla doručena podle § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek žádost o vysvětlení zadávací dokumentace.

Zadavatel v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek poskytuje všem dodavatelům toto vysvětlení k zadávacím podmínkám:

Dotaz č. 1:

Dne 7.10.2022 proběhla prohlídka místa plnění. Zástupci dodavatelů byli seznámeni s přístupovými cestami na staveniště - respektive k místu plnění se lze dopravit dvěma způsoby a to:

- Po vnitroareálové komunikaci cca 500m + zbytek po provizorní panelové komunikaci cca 50m. Prakticky celá přístupová komunikace v délce cca 0,5 km vede po vnitroareálových komunikacích, po kterých se pohybují návštěvníci a vláček.

- Zkusit vyřídít výjezd na místní komunikaci (vybourat plot). Ovšem zde je zádrhel v podobě cyklostezky a vzrostlých stromů. A není zde jednoznačně jasné, zda by se takový výjezd ze stavby povedlo v řádném termínu povolit na příslušných úradech.

Projekt nepočítá s žádnou variantou a ve VV chybí položka přístupová komunikace.

Na stavbu bude potřeba navážet těžkou mechanizací stroje a materiál (autodomíchávače 30t, materiál, aj.), dále se bude vyvážet zemina (T815 plně naložená 25t, aj.). Z uvedeného vyplývá, že stavba, aby mohla dílo realizovat, uvedenou komunikaci takzvaně zabere na 100%.

a) Dodaz tedy zní: bude po nezbytnou dobu umožněn takový pohyb po komunikaci aspoň pro realizaci tzv. hrubých prací - tj. cca 3-4měsíce?

b) I přes veškerou opatrnost může dojít k porušení komunikace (zvláště pokud nevíme, jak jsou komunikace nadimenzovány) - prosíme o přidání položky do rozpočtu, která by se čerpala jen v případě, že k porušení komunikace dojde. Tato položka by měla obsahovat opravu komunikace a měla by být pro všechny

uchazeče stejná s ohledem na srovnatelné ocenění.

Odpověď č. 1 :

a)

Areálové komunikace ZOO bude možné využívat (mimosezónní provoz ZOO), ale s max. možným využitím stavební mechanizace s menší tonáží (menší hmotnost materiálu a větší četnost návozu).

Zadavatel provedl opravu Přílohy č. 3 zadávací dokumentace_Obchodní podmínky_změna č. 1 ze dne 13.10.2022 čl. VI "Staveniště".

b)

V případě poškození areálových komunikací nebo mostů bude k poškození přistupováno individuálně, ale nebude přidána položka do rozpočtu pro opravu areálových komunikací vzhledem neznámému rozsahu možného poškození.

Stav komunikací bude před zahájením stavebních prací zmonitorován, dále bude probíhat pravidelný monitoring stavu komunikací.

Zadavatel provedl opravu Přílohy č. 3 zadávací dokumentace_Obchodní podmínky_změna č. 1 ze dne 13.10.2022. čl. VI "Staveniště".

Zadavatel přikládá situaci přístupové cesty na staveniště viz příloha – přístupová cesta – Model.

Dotaz č. 2:

VV pol. č. 92 - Vzduchotechnika - 1kpl - prosíme o vyjasnění nebo doplnění PD a VV s ohledem na srovnatelné ocenění

Odpověď č. 2 :

VZT zařízení NEBUDE součástí projektu. V objektu jsou navrženy pouze ventilátory, které jsou součástí rozpočtu elektro. Účastníci nacení "0".

Dotaz č. 3:

VV pol. č. 93 - Vytápění - 1kpl - prosíme o vyjasnění nebo doplnění PD a VV s ohledem na srovnatelné ocenění.

Odpověď č. 3 :

Vytápění - topná tělesa NEJSOU předmětem nabídky. Objekt bude využíván pouze sezónně, nebude vytápěn. Zajištěn bude pouze ohřev vody. Účastníci nacení "0".

Dotaz č. 4:

VV pol. č. 63 - Výplně otvorů vnější - 54,3505 m². V položce jsou dohromady různé druhy materiálů (hliník, dřevo, plech, dojsklo, trojsklo). Stanovení průměrné ceny za m² nemá žádnou vypovídající hodnotu konkrétní pozice. Prosíme o rozdělení této položky na jednotlivé pozice s ohledem na budoucí přehlednost a na srovnatelné ocenění.

Odpověď č. 4 :

V soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který byl jako součást zadávací dokumentace uveřejněn na profilu zadavatele je položka č. 63 detailně rozepsána na 13 řádků (výkaz výměr) viz str. 11a 12 SO 01 stavební práce.

Dotaz č. 5:

VV pol. č. 99 - M.konstr.stěn z řez.hraněn.do 120cm2 ocel.spojky včetně dodávky hranolů KVH 60x160 mm - 130m. Dle zveřejněné dokumentace výkresu Půdorys stropu a krovu není jasné, o jaký prvek se jedná. Prvek s takovou dimenzí na výkrese není. Na výkrese chybí výpis prvků krovu pro lepší orientaci. Prosíme o doplnění výpisu prvků s ohledem na budoucí přehlednost a na srovnatelné ocenění. Dále prosíme o vyjasnění, o jaký prvek se jedná, případně opravu VV.

Odpověď č. 5:

Jedná se o latě pod plechové opláštění. Oprava průřezu ve VV na 80/80, skladba S1a – provětrávaná mezera KVH 80/80 pod plechové opláštění. Zadavatel poskytuje upravenou přílohu č. 5 soupis prací změna č. 1 ze dne 13.10.2022. Oprava názvu ve VV - položka 103.

Dotaz č. 6:

VV pol. č. 100 - Montáž vázaných krovů pravidelných do 120 cm² včetně dodávky hranolů KVH 60x200 mm - 60,84m. Dle zveřejněné dokumentace výkresu Půdorys stropu a krovu není jasné, o jaký prvek se jedná. Prvek s takovou dimenzí na výkrese není. Na výkrese chybí výpis prvků krovu pro lepší orientaci. Prosíme o doplnění výpisu prvků s ohledem na budoucí přehlednost a na srovnatelné ocenění. Dále prosíme o vyjasnění, o jaký prvek se jedná, případně opravu VV.

Odpověď č. 6:

Jedná se o dřevěné lepené nosníky ve skladbě šikmé střechy. Oprava průřezu ve VV na 160/400. Oprava názvu ve VV - položka 104. Zadavatel poskytuje upravenou přílohu č. 5 soupis prací změna č. 1 ze dne 13.10.2022.

Dotaz č. 7:

Ve VV chybí 9ks lepených vazníků 160/400mm. Uchazeč se domnívá, že by se mohlo jednat o položku č. 100 , ale ta má jiný popis - viz dotaz č. 2. Prosíme o vyjasnění této skutečnosti, případně doplnění položky do VV s ohledem na srovnatelné ocenění.

Odpověď č. 7:

Oprava názvu ve VV - položka 104. Zadavatel poskytuje upravenou přílohu č. 5 soupis prací změna č. 1 ze dne 13.10.2022.

Dotaz č. 8:

VV pol. č. 101 - Vázané konstrukce krovů s dodávkou řeziva střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva, hranoly 14/16 cm - 212,58m. Dle zveřejněné dokumentace výkresu Půdorys stropu a krovu není jasné, o jaký prvek se jedná. Prvek s takovou dimenzí na výkrese není. Na výkrese chybí výpis prvků krovu pro lepší orientaci. Prosíme o doplnění výpisu prvků s ohledem na budoucí přehlednost a na srovnatelné ocenění. Dále prosíme o vyjasnění, o jaký prvek se jedná, případně opravu VV.

Odpověď č. 8:

Jedná se o dřevěné krokve - hranoly. Oprava průřezu ve VV na 120/160. Oprava názvu ve VV - položka 105. Zadavatel poskytuje upravenou přílohu č. 5 soupis prací změna č. 1 ze dne 13.10.2022.

Dotaz č. 9:

VV pol. č. 102 - Vázané konstrukce krovů s dodávkou řeziva střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva, hranoly 16/18 cm - 129m. Dle zveřejněné dokumentace výkresu Půdorys stropu a krovu není jasné, o jaký prvek se jedná. Prvek s takovou dimenzí na výkrese není. Na výkrese chybí výpis prvků krovu pro lepší orientaci. Prosíme o doplnění výpisu prvků s ohledem na budoucí přehlednost a na srovnatelné ocenění. Dále prosíme o vyjasnění, o jaký prvek se jedná, případně opravu VV.

Odpověď č. 9:

Jedná se o dřevěné trámy - hranoly. Oprava průřezu ve VV na 120/180. Oprava názvu ve VV - položka 106. Zadavatel poskytuje upravenou přílohu č. 5 soupis prací změna č. 1 ze dne 13.10.2022.

Dotaz č. 10:

VV pol. č. 103 - Montáž bednění z velkoplošných desek na bázi dřeva včetně vyřezání otvorů - 159,6712m. Uchazeč se domnívá, že výměra položky je chybná. Na tuto položku navazuje pol.č. 106. Prosíme o vyjasnění této skutečnosti, případně doplnění položky do VV s ohledem na srovnatelné ocenění.

Odpověď č. 10:

Zadavatel poskytuje upravenou přílohu č. 5 soupis prací změna č. 1 ze dne 13.10.2022.

Dotaz č. 11:

VV pol. č. 104 - Montáž laťování střech o sklonu do 60° při vzdálenost latí přes 220 do 360 mm, včetně dodávky latí 40/60 mm - 33,6m². Dle zveřejněné dokumentace výkresu Půdorys stropu a krovu není jasné, o jaký prvek se jedná. Prvek s takovou dimenzí na výkrese není. Na výkrese chybí výpis prvků krovu pro lepší orientaci. Prosíme o doplnění výpisu prvků s ohledem na budoucí přehlednost a na srovnatelné ocenění. Dále prosíme o vyjasnění, o jaký prvek se jedná, případně opravu VV.

Odpověď č. 11:

D+M dřevěného roštu obložení fasády. Oprava názvu ve VV - položka 107. Zadavatel poskytuje upravenou přílohu č. 5 soupis prací změna č. 1 ze dne 13.10.2022.

Dotaz č. 12:

VV pol. č. 106 - Překližka truhlářská BK/SM tl. 12 mm j. BB/CP 7 vrstev, 2500x1250 mm - 171,4812m². Uchazeč se domnívá, že tl. překližky je chybná. V PD se uvádí ve skladbě S/6 tl. 21mm. Prosíme o vyjasnění této skutečnosti, případně doplnění položky do VV s ohledem na srovnatelné ocenění.

Odpověď č. 12:

Chybný rozměr prvku ve VV, položka 107. Zadavatel poskytuje upravenou přílohu č. 5 soupis prací změna č. 1 ze dne 13.10.2022.

Dotaz č. 13:

VV ZTI zařizovací předměty 725. U všech položek zařizovacích předmětů je pouze MTZ tj. montáž. Není jasné, zda má být v ceně i specifikace. Pokud má být v ceně i specifikace, prosíme o určení typu a popisu zařizovacích předmětů s ohledem na srovnatelné ocenění.

Odpověď č. 13:

V ceně má být i dodávka zařizovacích předmětů, předměty jsou specifikovány v listu zařizovacích předmětů. (Zadavatel přikládá přílohu: List zařizovacích předmětů)

Dotaz č. 14:

VV ZTI strojní vybavení 724. D+MTZ akumulční nádrž samonosná D2,8mm, užít.objem 5m³ - prosíme o bližší specifikaci a specifikaci vnitřního vybavení nádrže.

Odpověď č. 14:

Jedná se o podzemní nádrž objemu 5000l, konstrukce samonosná k obsypu, uložení na šterkové podloží. Příslušenství: nerezový filtr, poklop a řebřík.

Zadavatel mimo jiné ve formě přílohy tohoto vysvětlení poskytuje upravenou přílohu č. 5 - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb změna č. 1, ve kterém provádí úpravu vybraných položek rozpočtu. Poskytnutá upravená příloha č. 5 - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb změna č. 1 je pro zpracování nabídky dodavatelů závazný a dodavatelé jsou povinni jej nacenit. Zadavatel také znovu pro větší přehlednost přikládá podklad s názvem "Polozkovy rozpocet - strana 11 - nahled". Zadavatel dále připojuje ve formě přílohy k tomuto vysvětlení podklad s označením "přístupová cesta-Model" a dále přikládá podklad "List zařizovacích předmětů".

Zadavatel dále poskytuje přílohou k tomuto vysvětlení upravenou Přílohu č. 3 Obchodní podmínky změna č. 1 ze dne 13.10.2022, kde byly konkrétně provedeny změny v čl. VI.

Vzhledem k charakteru vysvětlení zadávací dokumentace Zadavatel rozhodl o změně termínu pro konec lhůty pro podání nabídek, kterou provádí v rámci Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1 ze dne 13.10.2022, a to nově do dne 26.10.2022 do 10:00 hodin. Uvedená změna v předchozí větě je obsažena v příloženém dokumentu Textová část Zadávací dokumentace změna č. 1 ze dne

13.10.2022 a je také obsažena ve Výzvě k podání nabídky_změna č. 1 ze dne 13.10.2022.

Veškeré přílohy tohoto vysvětlení č. 1 jsou pro dodavatele závazné a dodavatelé jsou povinni je využít pro zpracování nabídky.

Vysvětlení zadávací dokumentace včetně příloh bylo uveřejněno na profilu zadavatele dne **13.10.2022**.

Přílohy:

Příloha č. 5 soupis stavebních prací, dodávek a služeb_změna č. 1 ze dne 13.10.2022

Příloha č. 3 zadávací dokumentace_Obchodní podmínky_změna č. 1 ze dne 13.10.2022

přístupová cesta-Model

Polozkový rozpočet - strana 11 - náhled

List zařizovacích předmětů

Textová část ZD změna č. 1 ze dne 13.10.2022

Výzva k podání nabídky změna č. 1 ze dne 13.10.2022

Za zadavatele

v.z. MCI SERVIS s.r.o.
pověřen výkonem zadavat. činností